

DATI GENERALI DELL'INTERVENTO

Numero della domanda:

Titolare dell'esercizio:

Indirizzo dell'esercizio:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

DEFINIZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO DA SANARE

LA DEFINIZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO DA SANARE DEVE ESSERE COMPLETO COME DA DOMANDA.

INTERVENTO DI: (N1)

OPERA CORRELATA A

- Edificio
- Area di pertinenza o intorno dell'edificio
- Lotto di terreno
- Strade, corsi d'acqua
- Territorio aperto

CARATTERE DELL'INTERVENTO

Breve descrizione dell'abuso:

ANALISI DELLO STATO ATTUALE - CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

- Centro o nucleo storico
- Area urbana
- Area periurbana
- Territorio agricolo tradizionale
- Territorio agricolo industrializzato
- Insediamento rurale (sparso e nucleo)
- Insediamento agricolo
- Area naturale

- Area boscata
- Ambito fluviale
- Area lacustre
- Altro Descrizione:

ANALISI DELLO STATO ATTUALE - MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

- Pianura
- Versante
- Crinale (collinare/montano)
- Piana valliva (montana/collinare)
- Altopiano/promontorio
- Costa (bassa/alta)
- Altro Descrizione:

RELAZIONE PAESAGGISTICA - TUTELE PAESAGGISTICHE

01 - PPR AMBITI

N. AMBITO	NOME	SCHEDA
<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>

02 - TUTELE ART. 142. AREE TUTELATE PER LEGGE

- a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare
- b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi
- c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
- d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole
- e) i ghiacciai e i circhi glaciali
- f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi

DENOMINAZIONE	SCHEDA
---------------	--------

--	--

g) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227

h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici

i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal d.P.R. 13 marzo 1976, n. 448

m) le zone di interesse archeologico

03.01 - TUTELE ART. 136. IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO - PERIMETRI BENI TUTELATI ART.136 DLGS.42/2004

DENOMINAZIONE	PROVVEDIMENTI	SCHEDA
---------------	---------------	--------

--	--	--

03.02 - TUTELE ART. 136. IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO - ARTICOLAZIONE IN PAESAGGI DEI BENI TUTELATI EX ART 136 DLGS 42/2004

AREA	DENOMINAZIONE
------	---------------

--	--

04 - ALTRE INFORMAZIONI DAL PPR

Laghi Nome:

Alberi Monumentali e Notevoli

UC Immobili int. storico artistico architettonico

UC aree interesse archeologico

UC Alvei

UC Immobili decretati

Aree degradate e compromesse

Aree archeologiche sottoposte a tutela

DESCRIZIONE DELLO STATO ORIGINARIO DELL'IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO DA SANARE

"ELEMENTI O VALENZE PAESAGGISTICHE CHE INTERESSANO L'AREA DI INTERVENTO E IL CONTESTO PAESAGGISTICO. UNA VOLTA BARRATA LA CATEGORIA DI TUTELA IN CUI RICADE L'INTERVENTO DA SANARE, SI DOVRANNO DESCRIVERE I CARATTERI CHE EFFETTIVAMENTE CONNOTANO L'IMMOBILE O L'AREA DI INTERVENTO ED IL CONTESTO PAESAGGISTICO (ANCHE CON RIFERIMENTO AI QUADRI CONOSCITIVI DEGLI STRUMENTI DELLA PIANIFICAZIONE E A QUANTO INDICATO DALLE SPECIFICHE SCHEDE DI VINCOLO). IL LIVELLO DI DETTAGLIO DELL'ANALISI DEVE ESSERE ADEGUATO RISPETTO AI VALORI DEL CONTESTO E DELLA TIPOLOGIA DI

INTERVENTO.”

N.B. SI RACCOMANDA DI NON INCOLLARE TESTO COPIATO DA WORD O SIMILI, IN QUANTO TALE OPERAZIONE POTREBBE GENERARE DEGLI ERRORI. EVENTUALMENTE È POSSIBILE INCOLLARE TESTO DI TIPO .TXT DAL BLOCCO NOTE

EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL' OPERA DA SANARE

“TALE VALUTAZIONE SI RICAVA DAL CONFRONTO FRA LE CARATTERISTICHE DELLO STATO ATTUALE IN SANATORIA E GLI OBIETTIVI DELLA TUTELA. SI ELENCA, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, ALCUNE DELLE POSSIBILI MODIFICAZIONI DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA: CROMATISMI DELL'EDIFICIO; RAPPORTO VUOTO/PIENI; SAGOMA; VOLUME; CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE; COPERTURA; PUBBLICI ACCESSI; IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TERRENO; MOVIMENTI DI TERRENO/SBANCAMENTI; REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE ACCESSORIE; AUMENTO SUPERFICIE COPERTA; ALTERAZIONE DELLO SKYLINE (PROFILO DELL'EDIFICIO O PROFILO DEI CRINALI); ALTERAZIONE PERCETTIVA DEL PAESAGGIO (INTRUSIONE O OSTRUZIONE VISUALE); INTERVENTI SU ELEMENTI ARBOREI E VEGETAZIONE.”

N.B. SI RACCOMANDA DI NON INCOLLARE TESTO COPIATO DA WORD O SIMILI, IN QUANTO TALE OPERAZIONE POTREBBE GENERARE DEGLI ERRORI. EVENTUALMENTE È POSSIBILE INCOLLARE TESTO DI TIPO .TXT DAL BLOCCO NOTE

EVENTUALI INTERVENTI MINORI DI COMPLETAMENTO ANCORA DA ESEGUIRSI

“SE TRATTASI DI PICCOLE OPERE DI COMPLETAMENTO O MITIGAZIONE, POSSONO ESSERE ASSOCIATI ALLA SANATORIA INTERVENTI ANCORA DA ESEGUIRSI PURCHÉ MIGLIORATIVI DELLO STATO DI FATTO E COMPATIBILI CON LE PRESCRIZIONI VINCOLANTI DEL PPR RELATIVE AI VINCOLI INTERESSATI, ES. UNA DEMOLIZIONE NON COMPLETA MA FINALIZZATA ALLA SANATORIA PARZIALE D'UN ELEMENTO RICOSTRUITO E CORRETTAMENTE INSERITO NEL CONTESTO.”

N.B. SI RACCOMANDA DI NON INCOLLARE TESTO COPIATO DA WORD O SIMILI, IN QUANTO TALE OPERAZIONE POTREBBE GENERARE DEGLI ERRORI. EVENTUALMENTE È POSSIBILE INCOLLARE TESTO DI TIPO .TXT DAL BLOCCO NOTE

INDICAZIONI DEI CONTENUTI PERCETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE (P.P.R.-FVG) IN RIFERIMENTO ALLE DIFFORMITÀ DA SANARE

“DEVONO ESSERE RICHIAMATI GLI OBIETTIVI GENERALI DI TUTELA E VALORIZZAZIONE RIFERENTESI AGLI SPECIFICI VINCOLI INTERESSATI QUALI DECLINATI NELLA DISCIPLINA D'USO DEL PPR FVG.”

N.B. SI RACCOMANDA DI NON INCOLLARE TESTO COPIATO DA WORD O SIMILI, IN QUANTO TALE OPERAZIONE POTREBBE GENERARE DEGLI ERRORI. EVENTUALMENTE È POSSIBILE INCOLLARE TESTO DI TIPO .TXT DAL BLOCCO NOTE

RIFERIMENTO NTA DEL PPR FVG

VERIFICA DI CONFORMITÀ ALLE NTA DEL PPR FVG

QUANTIFICAZIONE DEL DANNO AMBIENTALE

"SE SI RITIENE NON SUSSISTA UN DANNO AMBIENTALE FORNIRE UNA MOTIVAZIONE."

N.B. SI RACCOMANDA DI NON INCOLLARE TESTO COPIATO DA WORD O SIMILI, IN QUANTO TALE OPERAZIONE POTREBBE GENERARE DEGLI ERRORI. EVENTUALMENTE È POSSIBILE INCOLLARE TESTO DI TIPO .TXT DAL BLOCCO NOTE

QUANTIFICAZIONE DEL PROFITTO CONSEGUITO

"SE SI RITIENE CHE IL PROFITTO SIA ASSENTE O INFERIORE ALLA SANZIONE MINIMA DI LEGGE FORNIRE UNA MOTIVAZIONE."

N.B. SI RACCOMANDA DI NON INCOLLARE TESTO COPIATO DA WORD O SIMILI, IN QUANTO TALE OPERAZIONE POTREBBE GENERARE DEGLI ERRORI. EVENTUALMENTE È POSSIBILE INCOLLARE TESTO DI TIPO .TXT DAL BLOCCO NOTE

ALLEGATI: PRODURRE I SEGUENTI ELABORATI A CORREDO DELLA RELAZIONE PAESAGGISTICA COME PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA STESSA

UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

Localizzazione dell'intervento

- se ricadente in area urbana: estratto stradale con indicazione precisa dell'edificio, via, piazza, numero civico;
- se ricadente in territorio extraurbano o rurale: estratto CATASTO/CTR/IGM/ORTOFOTO

Sulla cartografia l'edificio/area di intervento devono essere evidenziati attraverso apposito segno grafico o coloritura, nonché dovranno essere evidenziati i punti di ripresa fotografica (minimo punti 4). L'estratto deve identificare agevolmente il sito tramite la piattaforma web-gis FVG ai fini della corretta identificazione.

Estratto tavola P.R.G.C. e relative norme che evidenzia:

- l'edificio o sua parte;
- area di pertinenza/il lotto di terreno;
- l'intorno su cui si intende intervenire.

Estratto del Web-Gis con individuazione dei vincoli paesaggistici e puntuale richiamo delle prescrizioni d'uso del PPR applicabili.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Le riprese fotografiche (minimo 4 fotogrammi) devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito. Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e da una planimetria in cui siano indicati i punti di ripresa fotografica (coni di visuale).

**PERIZI
A DI
STIMA**



Per profitto conseguito si intende il vantaggio economico che il trasgressore ritrae dall'opera (comprensivo degli oneri non sostenuti per l'acquisizione delle autorizzazioni dovute): si calcola come differenza tra il valore delle opere difformi realizzate, alla data di effettuazione delle perizia, ed i costi sostenuti per l'esecuzione delle stesse (N.d.R. indicativamente può essere ricondotta alla percentuale di spese tecniche ed amministrative che sono riconosciute in fase di liquidazione delle lavorazioni al netto delle spese per materiali e lavorazioni stessi, dal 10-30% del valore delle opere eseguite).
Essa dovrà essere controfirmata dal committente e dal tecnico incaricato se soggetto diverso dal perito.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679)

IL REG. UE N. 2016/679 STABILISCE NORME RELATIVE ALLA PROTEZIONE DELLE PERSONE FISICHE CON RIGUARDO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. PERTANTO, COME PREVISTO DALL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO, SI FORNISCONO LE SEGUENTI INFORMAZIONI:
TITOLARE DEL TRATTAMENTO: COMUNE IN CUI È LOCALIZZATA L'ATTIVITÀ.
FINALITÀ DEL TRATTAMENTO. IL TRATTAMENTO DEI DATI È NECESSARIO PER L'ESECUZIONE DI UN COMPITO DI INTERESSE PUBBLICO O CONNESSO ALL'ESERCIZIO DI PUBBLICI POTERI DI CUI È INVESTITO IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO. PERTANTO I DATI PERSONALI SARANNO UTILIZZATI DAL TITOLARE DEL TRATTAMENTO NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO PER IL QUALE LA DICHIARAZIONE VIENE RESA.
MODALITÀ DEL TRATTAMENTO. I DATI SARANNO TRATTATI DA PERSONE AUTORIZZATE, CON STRUMENTI CARTACEI E INFORMATICI.
DESTINATARI DEI DATI. I DATI POTRANNO ESSERE COMUNICATI A TERZI NEI CASI PREVISTI DALLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241 ("NUOVE NORME IN MATERIA DI PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO E DI DIRITTO DI ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"), OVE APPLICABILE, E IN CASO DI CONTROLLI SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI (ART. 71 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445 ("TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA").
DIRITTI. L'INTERESSATO PUÒ IN OGNI MOMENTO ESERCITARE I DIRITTI DI ACCESSO E DI RETTIFICA DEI DATI PERSONALI NONCHÉ HA IL DIRITTO DI PRESENTARE RECLAMO AL GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI. HAINOLTRE IL DIRITTO ALLA CANCELLAZIONE DEI DATI E ALLA LIMITAZIONE AL LORO TRATTAMENTO NEI CASI PREVISTI DAL REGOLAMENTO. PER ESERCITARE TALI DIRITTI TUTTE LE RICHIESTE DEVONO ESSERE RIVOLTE AL COMUNE IN CUI È LOCALIZZATA L'ATTIVITÀ.
PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI. I DATI PERSONALI SARANNO CONSERVATI PER UN PERIODO NON SUPERIORE A QUELLO NECESSARIO PER IL PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ SOPRAMENZIONATE O COMUNQUE NON SUPERIORE A QUELLO IMPOSTO DALLA LEGGE PER LA CONSERVAZIONE DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO CHE LI CONTIENE.
IL LA SOTTOSCRITTO/A DICHIARA DI AVER LETTO L'INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

OPZIONI DI FIRMA

IN CASO SIA STATA CONFERITA PROCURA SPECIALE, IL PRESENTE DOCUMENTO È SOTTOSCRITTO CON FIRMA AUTOGRAFA DAL SOGGETTO DELEGANTE E CONSERVATO IN ORIGINALE DAL PROCURATORE, IL QUALE PROVVEDERÀ A FIRMARE DIGITALMENTE IL MODULO INVIATO ALLO SPORTELLINO UNICO

(FIRMA AUTOGRAFA IN QUESTO SPAZIO)

NOTE DI COMPILAZIONE

A SEGUITO DELL'ACCORDO RAGGIUNTO SULLA MODULISTICA UNIFICATA E STANDARDIZZATA, APPROVATA DALLA CONFERENZA UNIFICATA:

- 1) NON POTRANNO PIÙ ESSERE RICHIESTI CERTIFICATI, ATTI E DOCUMENTI CHE LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE GIÀ POSSEDE (PER ESEMPIO: LE CERTIFICAZIONI RELATIVE AI TITOLI DI STUDIO O PROFESSIONALI, RICHIESTI PER AVVIARE ALCUNE ATTIVITÀ, LA CERTIFICAZIONE ANTIMAFIA, ETC.), MASOLO GLI ELEMENTI CHE CONSENTANO ALL'AMMINISTRAZIONE DI ACQUISIRLI O DI EFFETTUARE I RELATIVI CONTROLLI, ANCHE A CAMPIONE (ARTICOLO 18, LEGGE N. 241 DEL 1990).
- 2) NON POTRANNO PIÙ ESSERE RICHIESTI DATI E ADEMPIMENTI CHE DERIVANO DA PRASSI AMMINISTRATIVE, MACHE NON SONO ESPRESSAMENTE PREVISTI DALLA LEGGE (AD ESEMPIO: NON POTRÀ PIÙ ESSERE RICHIESTO IL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DEI LOCALI PER L'AVVIO DI UN'ATTIVITÀ COMMERCIALE O PRODUTTIVA). SARÀ SUFFICIENTE UNA SEMPLICE DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ AI REGOLAMENTI URBANISTICI, IGIENICO SANITARI, ETC.

PER LE ATTIVITÀ DA SVOLGERE SU SUOLO PUBBLICO, È NECESSARIO AVERE LA RELATIVA CONCESSIONE.

ATTENZIONE: QUALORA DAI CONTROLLI SUCCESSIVI IL CONTENUTO DELLE DICHIARAZIONI RISULTI NON CORRISPONDENTE AL VERO, OLTRE ALLE SANZIONI PENALI, È PREVISTA LA DECADENZA DEI BENEFICI OTTENUTI SULLA BASE DELLE DICHIARAZIONI STESSE (ART. 75 DEL DPR 445 DEL 2000).

Quadro riepilogativo della documentazione allegata

Il sistema SUAP-SUE in rete propone automaticamente i moduli e gli allegati necessari per il procedimento scelto

Denominazione	Casi in cui è previsto il documento allegato	Caratteristiche di alcuni documenti allegati
Procura/delega	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione	
Planimetria	Sempre obbligatoria	Planimetria dell'impianto in scala 1:100, datata e firmata da un tecnico abilitato, sottoscritta dal responsabile dell'impianto dalla quale risulti evidente la disposizione dei locali, delle linee di produzione e dei principali impianti con relativa destinazione d'uso, degli accessi, della rete idrica e degli scarichi

SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O DOMANDE COLLEGATE (utilizzando il sistema telematico)

Segnalazioni e comunicazioni

Comunicazione al Sindaco per industria insalubre

L'attività può essere avviata dopo 15 giorni

Impatto acustico - Comunicazione

In caso di attività che preveda comunicazione di impatto acustico

Autorizzazioni

Il/la sottoscritto/a è consapevole di non poter iniziare l'attività fino al rilascio dei relativi atti di assenso, che verrà comunicato dallo Sportello Unico.

Documentazione per la richiesta di AUA - Autorizzazione Unica Ambientale

In caso di attività che preveda le matrici ambientali di emissione in atmosfera, scarichi di acque reflue industriali o fuori fogna, natura, impatto acustico, ...

Registrazione di azienda avicola	In caso di azienda avicola
Prevenzione incendi - Inizio attività	In caso di attività soggetta a controlli di prevenzione incendi

ALTRI ALLEGATI (attestazioni relative al versamento di oneri, diritti, etc. e dell'imposta di bollo)

Denominazione	Casi in cui è previsto il documento allegato
Attestazione del versamento di oneri, di diritti, ecc. (*)	Nella misura e con le modalità indicate sul sito dell'amministrazione
- Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato; ovvero - Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	Obbligatoria per la presentazione di una domanda

NOTE DI COMPILAZIONE

- **N1:**
Inserire l'oggetto completo dell'intervento