

DATI GENERALI DELL'INTERVENTO

Numero della domanda:

Titolare dell'esercizio:

Indirizzo dell'esercizio:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	/:	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>

DICHIARA INOLTRE

di non aver riportato condanna con sentenza passata in giudicato per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale e di non incorrere nelle cause di esclusione previste dall'articolo 4 del Regolamento

DICHIARAZIONI GENERALI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ART. 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000

IL SOTTOSCRITTO/LA SOTTOSCRITTA

Cognome:

Nome:

Data di nascita:

Codice Fiscale:

Comune di nascita:

Provincia:

Città estera:

Stato:

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALLA LEGGE PER LE FALSE DICHIARAZIONI E ATTESTAZIONI (ARTICOLI 75 E 76 DEL DPR N. 445 DEL 2000, CODICE PENALE E ART.19, COMMA 6, DELLA L. N. 241 DEL 1990), SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ,

DICHIARA

di impegnarsi a comunicare ogni variazione relativa a stati, fatti, condizioni e titolarità rispetto a quanto dichiarato

STRUMENTAZIONE URBANISTICA COMUNALE

L'AREA/IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO RISULTA INDIVIDUATA DAL/È DA REALIZZARSI SU
(È OBBLIGATORIO INSERIRE ALMENO I DATI DEL P.R.G.)

PIANO

SPECIFICARE

ZONA

ART.

Possibili valori: (V1)

TITOLARITÀ DELL'INTERVENTO

Di avere titolo alla presentazione in quanto: **(N1)** *Possibili valori: (V2)*

Descrizione altri diritti reali:

E di: *Possibili valori: (V3)*

e pertanto si allegano alla presente le dichiarazioni di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

SCHEDA DI DENUNCIA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI DELLE COUNTRY HOUSE – RESIDENZE RURALI

REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LE COUNTRY HOUSE – RESIDENZE RURALI (allegato C alla L.R. 21/2016, art. 23 comma 2)

1. COUNTRY HOUSE - RESIDENZE RURALI - REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI COMUNI

- 1) riscaldamento
- 2) linea telefonica esterna per uso comune
- 3) spazi comuni esterni all'esercizio fruibili dall'ospite in verde attrezzato per lo svago e il soggiorno

2. COUNTRY HOUSE - RESIDENZE RURALI - REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LE CAMERE

- 1) buono stato di conservazione e manutenzione delle camere
- 2) arredamento delle camere funzionale e di buona fattura
- 3) sistemazione delle camere da letto comprensiva di una sedia per letto, specchio con presa corrente nelle camere senza bagno, illuminazione centrale, armadio, comodino ogni posto letto con lampada, cestino rifiuti
- 4) cambio biancheria a ogni cambio di cliente e almeno due volte alla settimana a cura del gestore
- 5) pulizia camere a ogni cambio di cliente e almeno due volte alla settimana a cura del gestore
- 6) un locale bagno completo, con acqua corrente calda e fredda, ogni sei posti - letto non serviti da bagno privato
- 7) chiamata di allarme in ogni bagno
- 8) accessori dei bagni: riserva di carta igienica, cestino rifiuti, sgabello, sacchetti igienici

3. COUNTRY HOUSE - RESIDENZE RURALI - REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LE UNITÀ ABITATIVE

- 1) buono stato di manutenzione e conservazione delle unità abitative
- 2) arredamento delle unità abitative funzionale e di buona fattura composto da: letto - comodino per letto con lampada - una sedia per letto - armadio - divano - tavolo da pranzo con sedie - cucina o angolo cottura composto da lavello, piano di cottura, frigorifero, scolapiatti, cappa aspirante e pensili - dotazione stoviglie
- 3) fornitura di biancheria da letto e da bagno a cura del gestore

- 4) pulizia delle unità abitative a ogni cambio di cliente e almeno due volte alla settimana a cura del gestore
- 5) locale bagno completo per ogni unità abitativa con erogazione di acqua calda e fredda, dotato di lavabo, water, vasca da bagno o doccia, specchio con presa corrente
- 6) accessori dei bagni: riserva di carta igienica, cestino rifiuti, sgabello, sacchetti igienici
- 7) chiamata di allarme in ogni bagno

SCHEDA DI DENUNCIA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI PER LA CLASSIFICAZIONE DEGLI ALBERGHI DIFFUSI

PUNTEGGI MINIMI PER LA CLASSIFICAZIONE DEGLI ALBERGHI DIFFUSI (allegato 1 al DPREG 0248/2017)

AVVERTENZE

A) AGLI ALBERGHI DIFFUSI SONO ATTRIBUITI QUATTRO STELLE PER UN PUNTEGGIO OLTRE I 35 PUNTI, TRE STELLE PER UN PUNTEGGIO DA 25 A 34, DUE STELLE PER UN PUNTEGGIO DA 17 A 24, UNA STELLA PER UN PUNTEGGIO DA 8 A 16

B) LE UNITÀ ABITATIVE UTILIZZATE COME ALBERGO DIFFUSO POSSONO ESSERE COMPOSTE DA: 1) UN VANO UNICO CON ANGOLO COTTURA, LOCALE BAGNO (TIPO A) - 2) UNA CAMERA DA LETTO, UN SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA O CUCININO, LOCALE BAGNO (TIPO B) - 3) DUE CAMERE DA LETTO, UN SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA O CUCININO, LOCALE BAGNO (TIPO C) - 4) TRE CAMERE DA LETTO, UNA CUCINA, UN SOGGIORNO, DUE LOCALI BAGNO (TIPO D) - 5) QUATTRO O PIÙ CAMERE DA LETTO, UNA CUCINA, UN SOGGIORNO, DUE O PIÙ LOCALI BAGNO (TIPO E)

DENOMINAZIONE:		TIPOLOGIA UNITA' ABITATIVE:	<i>Possibili valori: (V4)</i>
TIPO INDIRIZZO:		INDIRIZZO:	N.: /:
PROVINCIA:		CITTA':	
1. TIPOLOGIA:	<i>Possibili valori: (V5)</i>	2. UBICAZIONE:	<i>Possibili valori: (V6)</i>
3. STATO DELL'IMMOBILE:	<i>Possibili valori: (V7)</i>	4. STATO DELL'ALLOGGIO:	<i>Possibili valori: (V8)</i>
5. LIVELLO DI PIANO:	<i>Possibili valori: (V9)</i>	6. CARATTERISTICHE DELL'ALLOGGIO E SERVIZI ANNESSI: (N2)	
7.1 FREQUENZA DEI SERVIZI - SERVIZIO DI PULIZIA:	<i>Possibili valori: (V10)</i>	7.2 FREQUENZA DEI SERVIZI - SERVIZIO CAMBIO BIANCHERIA:	<i>Possibili valori: (V11)</i>
PUNTEGGIO TOTALE:			

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679)

IL REG. UE N. 2016/679 STABILISCE NORME RELATIVE ALLA PROTEZIONE DELLE PERSONE FISICHE CON RIGUARDO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. PERTANTO, COME PREVISTO DALL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO, SI FORNISCONO LE SEGUENTI INFORMAZIONI:

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: COMUNE IN CUI È LOCALIZZATA L'ATTIVITÀ.

FINALITÀ DEL TRATTAMENTO. IL TRATTAMENTO DEI DATI È NECESSARIO PER L'ESECUZIONE DI UN COMPITO DI INTERESSE PUBBLICO O CONNESSO ALL'ESERCIZIO DI PUBBLICI POTERI DI CUI È INVESTITO IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO. PERTANTO I DATI PERSONALI SARANNO UTILIZZATI DAL TITOLARE DEL TRATTAMENTO NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO PER IL QUALE LA DICHIARAZIONE VIENE RESA.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO. I DATI SARANNO TRATTATI DA PERSONE AUTORIZZATE, CON STRUMENTI CARTACEI E INFORMATICI.

DESTINATARI DEI DATI. I DATI POTRANNO ESSERE COMUNICATI A TERZI NEI CASI PREVISTI DALLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241 ("NUOVE NORME IN MATERIA DI PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO E DI DIRITTO DI ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"), OVE APPLICABILE, E IN CASO DI CONTROLLI SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI (ART. 71 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445 ("TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA").

DIRITTI. L'INTERESSATO PUÒ IN OGNI MOMENTO ESERCITARE I DIRITTI DI ACCESSO E DI RETTIFICA DEI DATI PERSONALI NONCHÉ HAIL DIRITTO DI PRESENTARE RECLAMO AL GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI. HAINOLTRE IL DIRITTO ALLA CANCELLAZIONE DEI DATI E ALLA LIMITAZIONE AL LORO TRATTAMENTO NEI CASI PREVISTI DAL REGOLAMENTO. PER ESERCITARE TALI DIRITTI TUTTE LE RICHIESTE DEVONO ESSERE RIVOLTE AL COMUNE IN CUI È LOCALIZZATA L'ATTIVITÀ.

PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI. I DATI PERSONALI SARANNO CONSERVATI PER UN PERIODO NON SUPERIORE A QUELLO NECESSARIO PER IL PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ SOPRAMENZIONATE O COMUNQUE NON SUPERIORE A QUELLO IMPOSTO DALLA LEGGE PER LA CONSERVAZIONE DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO CHE LI CONTIENE.

IL LA SOTTOSCRITTO/A DICHIARA DI AVER LETTO L'INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

OPZIONI DI FIRMA

IN CASO SIA STATA CONFERITA PROCURA SPECIALE, IL PRESENTE DOCUMENTO È SOTTOSCRITTO CON FIRMA AUTOGRAFA DAL SOGGETTO DELEGANTE E CONSERVATO IN ORIGINALE DAL PROCURATORE, IL QUALE PROVVEDERÀ A FIRMARE DIGITALMENTE IL MODULO INVIATO ALLO SPORTELLINO UNICO

(FIRMA AUTOGRAFA IN QUESTO SPAZIO)

NOTE DI COMPILAZIONE

A SEGUITO DELL'ACCORDO RAGGIUNTO SULLA MODULISTICA UNIFICATA E STANDARDIZZATA, APPROVATA DALLA CONFERENZA UNIFICATA:

1) NON POTRANNO PIÙ ESSERE RICHIESTI CERTIFICATI, ATTI E DOCUMENTI CHE LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE GIÀ POSSIEDE (PER ESEMPIO: LE CERTIFICAZIONI RELATIVE AI TITOLI DI STUDIO O PROFESSIONALI, RICHIESTI PER AVVIARE ALCUNE ATTIVITÀ, LA CERTIFICAZIONE ANTIMAFIA, ETC.), MASOLO GLI ELEMENTI CHE CONSENTANO ALL'AMMINISTRAZIONE DI ACQUISIRLI O DI EFFETTUARE I RELATIVI CONTROLLI, ANCHE A CAMPIONE (ARTICOLO 18, LEGGE N. 241 DEL 1990).

2) NON POTRANNO PIÙ ESSERE RICHIESTI DATI E ADEMPIMENTI CHE DERIVANO DA PRASSI AMMINISTRATIVE, MACHE NON SONO ESPRESSAMENTE PREVISTI DALLA LEGGE (AD ESEMPIO: NON POTRÀ PIÙ ESSERE RICHIESTO IL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DEI LOCALI PER L'AVVIO DI UN'ATTIVITÀ COMMERCIALE O PRODUTTIVA). SARÀ SUFFICIENTE UNA SEMPLICE DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ AI REGOLAMENTI URBANISTICI, IGIENICO SANITARI, ETC.

PER LE ATTIVITÀ DA SVOLGERE SU SUOLO PUBBLICO, È NECESSARIO AVERE LA RELATIVA CONCESSIONE.

ATTENZIONE: QUALORA DAI CONTROLLI SUCCESSIVI IL CONTENUTO DELLE DICHIARAZIONI RISULTI NON CORRISPONDE AL VERO, OLTRE ALLE SANZIONI PENALI, È PREVISTA LA DECADENZA DAI BENEFICI OTTENUTI SULLA BASE DELLE DICHIARAZIONI STESSE (ART. 75 DEL DPR 445 DEL 2000).

NOTE DI COMPILAZIONE

- **N1:**
Nel caso di procura/delega a presentare CILA SUPERBONUS ovvero se l'intervento è effettuato su condominio composto da due a otto unità immobiliari, che non abbia nominato un amministratore, è necessario presentare copia della procura/delega.
- **N2:**
Premere CONTROL x selezioni multiple

POSSIBILI VALORI CAMPI

V1: PIANO

- PRG
- PIANO PARTICOLAREGGIATO di iniziativa pubblica
- PIANO PARTICOLAREGGIATO di iniziativa privata
- PIANO DI RECUPERO di iniziativa pubblica
- PIANO DI RECUPERO di iniziativa privata
- P.I.P.
- P.E.E.P.
- P.T.I.
- PAI/PAIR
- ALTRO

V2: Di avere titolo alla presentazione in quanto

- PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE
- TITOLARE DI DIRITTI DI SUPERFICIE
- TITOLARE DI DIRITTI DI USUFRUTTO
- TITOLARE DI DIRITTI DI USO
- TITOLARE DI DIRITTI DI ABITAZIONE
- TITOLARE DI ALTRI DIRITTI REALI
- AFFITTUARIO DI FONDO RUSTICO
- CONCESSIONARIO DI BENI DEMANIALI
- TITOLARE DI DIRITTI EDIFICATORI RICONOSCIUTI IN CONTRATTO O ATTO GIURIDICO
- DESTINATARIO DI ORDINI DELL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA O AMMINISTRATIVA
- AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO
- CONDOMINIO DELEGATO

V3: E di

- avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- NON avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

V4: TIPOLOGIA UNITÀ ABITATIVE

- 1) un vano unico con angolo cottura, locale bagno (tipo A)
- 2) una camera da letto, un soggiorno con angolo cottura o cucinino, locale bagno (tipo B)
- 3) due camere da letto, un soggiorno con angolo cottura o cucinino, locale bagno (tipo C)
- 4) tre camere da letto, una cucina, un soggiorno, due locali bagno (tipo D)

- 5) quattro o più camere da letto, una cucina, un soggiorno, due o più locali bagno (tipo E)

V5: 1. TIPOLOGIA

- abitazione tipica in centro abitato - 5 punti
- abitazione tipica fuori centro abitato - 4 punti
- villa singola - 3 punti
- villa a schiera - 2 punti
- condominio - 1 punto

V6: 2. UBICAZIONE

- distanza dalla reception fino a metri 300 - 3 punti
- distanza dalla reception oltre a metri 300 - 2 punti

V7: 3. STATO DELL'IMMOBILE

- immobile ristrutturato da meno di 5 anni alla data di classificazione - 5 punti
- ristrutturato/ammodernato da più di 5 anni alla data di classificazione senza necessità di interventi - 2 punti
- ristrutturato da più di 5 anni alla data di classificazione con necessità di interventi - 1 punto

V8: 4. STATO DELL'ALLOGGIO

- ristrutturato da meno di 5 anni alla data di classificazione - 4 punti
- ristrutturato/ammodernato da più di 5 anni alla data di classificazione senza necessità di interventi - 3 punti
- ristrutturato da più di 5 anni alla data di classificazione con necessità di interventi - 1 punto

V9: 5. LIVELLO DI PIANO

- piano attico/immobile unico su più piani - 4 punti
- piano intermedio - 3 punti
- piano terreno - 2 punti
- seminterrato - 1 punto

V10: 7.1 FREQUENZA DEI SERVIZI - SERVIZIO DI PULIZIA

- ogni giorno - 3 punti
- a giorni alterni - 2 punti
- 2 volte alla settimana - 1 punto

V11: 7.2 FREQUENZA DEI SERVIZI - SERVIZIO CAMBIO BIANCHERIA

- 3 volte alla settimana - 3 punti
- 2 volte alla settimana - 2 punti